|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **САДОВЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  Центральная ул., д. 27, п. Садовый, 461279  тел. 8 (35338) 26-1-41  e-mail: admsadov@mail.ru  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_\_ |  | Кельзину Сергею Ивановичу  х. Южный, ул. Южная, д. 17, кв. 1 |

**Уведомление**

Уважаемый Сергей Иванович!

Администрация муниципального образования Садовый сельсовет уведомляет, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 56:23:1203001:27 Вы выявлены в качестве его правообладателя, владеющего данным земельным участком на праве собственности. Проект постановления о выявлении собственника размещен на сайте администрации в сети «Интернет» <https://sadov-adm.ru/>.

В соответствии со ст.69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе в течение тридцати дней со дня размещения указанного проекта постановления, представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости.

Приложение: проект постановления.

Глава муниципального образования А.А.Иванов

Я, Кельзин Сергей Иванович, уведомлен о том, что выявлен правообладателем в отношении ранее учтенного объекта недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 56:23:1203001:27.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

## АДМИНИСТРАЦИЯ

## МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## САДОВЫЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. п. Садовый № \_\_\_\_-п

« О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости»

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлено:

1. В отношении земельного участка общей площадью 3700 кв. м. с кадастровым номером 56:23:1203001:27, расположенного по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий муниципальный район, сельское поселение Садовый сельсовет, хутор Южный, улица Южная, 17/1, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Кельзин Сергей Иванович, \*\*\* г.р., место рождения: \*\*\*,паспорт серия \*\* № \*\*\*, выдан \*\*\*\*, СНИЛС \*\*\*\*\*, проживающий по адресу: Оренбургская обл., Переволоцкий муниципальный район, сельское поселение Садовый сельсовет, хутор Южный, улица Южная, дом 17, квартира 1.

2. Право собственности Кельзина Сергея Ивановича на указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок подтверждается Свидетельством о праве собственности на землю от \*\*\*\*\*\*\* № \*\*\*.

Глава муниципального образования А.А.Иванов

Разослано: Кельзину С.И., на сайт, Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Оренбургской области, прокурору.